

Grundejerforeningen Harevænget, mødereferat 2016

Emne: Generalforsamling

Formål med mødet: General orientering, Regnskab, Budget, Vejfest og arbejdsdag 2016
indkomne forslag, valg af bestyrelsesmedlemmer og formand samt suppleant

Ordstyrer: Finn

Referent: Thomas

Dato: 15-03-2015

Tidspunkt: 19:30

Sted: Frijsenborg Ungdomsskole

Bestyrelsesmedlemmer: Niels (Formand), Mads,
Torben, Bjarne og Thomas

Antal fremmødte medlemmer: 15 personer

Dagsordenspunkt:

1. Valg af ordstyrer
2. Valg af referent
3. General orientering
 - a) Fællesvej. Plan for reparation og vedligehold
 - b) Nr. 39

Konklusion:

Bestyrelsen foreslog Finn, fra Harevænget 25

Bestyrelsen foreslog Thomas, fra bestyrelsen

- a) Bestyrelsen har haft møder med Favrskov kommune omkring udførelsen af reparationer af vejen. I den anledning har bestyrelsen gjort brug af en ekstern konsulent, Hartvig Consult ApS, som har været en stor fordel. Kommunen accepterede efter lidt møder og mail, at udføre reparationerne efter Hartvig Consult ApS anbefalinger samt Bestyrelsens ønske. Reparationerne blev udført i efteråret 2015.

Billedet viser at vejkassen ikke var korrekt udført da asfalten blev lagt på. Asfalten var/er ikke ført helt ud til kantstenene, hvilket resulterer i revner langs kanterne.



Der afholdes et møde med kommunen 1 år efter udførelsen af reparationerne, efterår 2016.

	<p>b) Harevænget 39: Ejeren og Kommunen er i dialog, omkring skødet overføres til Ejeren. Ejeren har fortalt formanden, Niels, der er bestilt vinduer og at huset vil blive lukket af i løbet af sommeren 2016.</p>
<p>4. Årsregnskab 2015</p>	<p>Bjarne gennemgik regnskabet for 2015. Snerydning er en service til grundejerforeningens medlemmer som koordineres Bestyrelsen, men hvert enkelt husstand er ansvarlig for at der glatførebekæmpes, ud til midten af vejen, i hele matriklens længde hvor den støder op til fælles vejen. De fleste Villa-forsikringer dækker skader og uheld ved fald, medlemmerne opfordres til at sikre at de er dækket i forhold til glatførebekæmpelse. Bestyrelsen mener ikke det er nødvendig at oprette en fond til vejen, da det vil betyde at vedtægterne skal ændres. Det besluttet at de penge som hensættes i regnskabet til vedligeholdelse af vejen er øremærket til dette og kan ikke bruges til andet end vedligeholdelse af vejen. Vejens resterende levetid er ca. 15-20 år. Der hensættes 30.000 kr. årligt til vej vedligeholdelsen. Regnskabet godkendt.</p>
<p>5. Indkomne forslag fra medlemmer</p>	<p>Bestyrelsen tager kontakt til Favrskov kommunen vedr. rydning af grøft og vandløb og gerne et drænrør fra grøften til området som ofte står under vand, modsat af stien og ved siden af boldbanen.</p>
<p>6. Budget 2016</p>	<p>Abonnementet fastholdes: 750,- pr. år. for boliger under 100 kvm og 1.000,- kr. for boliger over 100 kvm. Budgettet godkendt. De 12.500,- som er afsat til fælles arrangement, ønsker bestyrelsen af få forhøjet til 25.000,- ved deltagelse af 100 personer, da bestyrelsen ønsker at fejre Grundejerforeningens 10 årige jubilæum. Deltagere medbringer selv drikkevarer. Budgettet godkendt.</p>
<p>7. Valg af bestyrelsesmedlemmer, formand og suppleant</p> <p>a) Valg af formand, Niels genopstiller ikke. (Torben Møller ønsker at opstille)</p> <p>b) Der skal vælges 2 bestyrelses medlemmer, Bjarne genopstiller ikke</p> <p>c) Suppleant</p>	<p>a) Torben valgt som formand</p> <p>b) Ulrik nr. 9 og Steffen nr. 46 valgt ind som bestyrelsesmedlemmer</p> <p>c) Anders Back, nr. 6 som suppleant</p>
<p>8. Evt.</p> <p>a) I anledning af Grundejerforeningens 10 års jubilæum, afholdes jubilæumsfest den 21. maj 2016.</p>	<p>Arbejdsdag 2016 afholdes, lørdag d. 21. maj, 9:00-12:00</p> <p>Grundejerforeningens 10 års jubilæum fejres lørdag d. 21. maj. Nærmere information omdeles og annonceres på Grundejerforeningens hjemmeside.</p>